



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ
о пересчете кадастровой стоимости
№2019-0070-ОКС-ЗДН от 30 декабря 2019 г.

**Реквизиты обращения об исправлении
ошибок:**

Информация о заявителе:

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:12:040841:2140

Адрес объекта недвижимости: Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Дзержинского, №80, литер 39,39а

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:040841:2140 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка при расчете физического износа объекта. При проведении расчетов возраст объекта определен в 8 лет.

Согласно представленной к обращению информации, года постройки объекта 1962.

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:12:040841:2140 принято решение о пересчете кадастровой стоимости.

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

| Кадастровый номер | Параметр | УПКС, руб./кв.м. | Кадастровая стоимость, руб. |
|-------------------|-------------|------------------|-----------------------------|
| 30:12:040841:2140 | 288,6 кв.м. | 8 194,40 | 2 364 904.94 |

Руководитель

С.В. Кононенко